

**РЕГЛАМЕНТ
НА СОДЕРЖАНИЕ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПАКТНЫХ ТУАЛЕТОВ
МОДУЛЬНОГО ТИПА**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Регламент разработан в соответствии с:

- Федеральным **законом** от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";
- Санитарными **правилами** содержания территорий населенных мест (СанПиН 42-128-4690-88, утверждены Минздравом СССР 05.08.1988, N 4690-88);
- Строительные **нормы** и правила РФ "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения" (СНиП 35-01-2001, введены в действие с 01.09.2001 постановлением Госстроя РФ N 73 от 16.07.2001);
- Строительные **нормы** и правила СНиП 31-06-2009 "Общественные здания и сооружения" (утверждены приказом Министерства регионального развития РФ от 01.09.2009 N 390);
- Санитарными **правилами** устройства и содержания общественных уборных (утверждены главным санитарным врачом г. Москвы от 19 июня 1972 г. N 983-72);
- **постановлением** Правительства Москвы от 03.03.1998 N 155 "Об утверждении Московских городских строительных норм "Предприятия розничной торговли" (МГСН 4.13-97)";
- Методическими **рекомендациями** по размещению, устройству и эксплуатации общественных туалетов в г. Москве. МосМР 2.1.2.007-03. Утверждены приказом Центра Госсанэпиднадзора в г. Москве от 26.12.2003 N 282. Дата введения - 01.02.2004;
- **постановлением** Правительства Москвы от 28.08.2007 N 739-ПП (ред. от 13.11.2012) "О Департаменте жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства г. Москвы" (вместе с Положением о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства г. Москвы);
- **постановлением** Правительства Москвы от 06.09.2005 N 684-ПП "О внесении изменений в МГСН 1.01.99 "Нормы и правила проектирования планировки и застройки города Москвы" о нормативных требованиях по проектированию размещения общественных туалетов на территории города";
- **постановлением** Правительства Москвы от 16.12.2008 N 1139-ПП "Об утверждении Положения о размещении и установке на территории города Москвы объектов, не являющихся объектами капитального строительства";
- **постановлением** Правительства Москвы от 25.07.2012 N 359-ПП "О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 26.12.2008 N 1139-ПП" (о порядке размещения стационарных туалетов модульного типа);

- постановлением Правительства Москвы от 27.09.2011 N 451-ПП "Об утверждении государственной программы города Москвы "Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры";

- Правилами санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Москве (утверждены постановлением Правительства Москвы от 9 ноября 1999 г. N 1018);

- распоряжением Правительства Москвы от 25.04.2008 N 879-РП "О создании Государственного учреждения г. Москвы "Дирекция заказчика по сантехническим работам "Сантехработ";

- иными нормативно-правовыми, методическими и законодательными актами города Москвы и Российской Федерации, регулирующими вопросы содержания передвижных компактных туалетов модульного типа, а также аналогичных туалетов (далее - туалетные модули).

1.2. Положения настоящего Регламента распространяются на передвижные компактные туалеты модульного типа (туалетные модули), а также аналогичные туалеты (стационарные туалетные модули и др.).

1.3. Настоящий Регламент устанавливает различные требования (технические, санитарно-гигиенические и др.) к туалетным модулям.

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация подпунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

1.4.1. Настоящий Регламент определяет состав и периодичность работ по содержанию туалетных модулей на территории города Москвы.

1.5. Настоящий Регламент не рассматривает вопросы капитального ремонта туалетных модулей.

1.6. Настоящий Регламент определяет состав исполнителей при работах по содержанию туалетных модулей на территории города Москвы.

1.7. Настоящий Регламент обязателен к выполнению всеми предприятиями, занятыми содержанием туалетных модулей в рамках государственного городского (муниципального) заказа или других форм финансирования на территории города Москвы, независимо от формы собственности, организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности.

2. Классификация туалетных модулей

2.1. По своей конструкции туалетные модули подразделяются на следующие виды:

- каркас с фасадными элементами из стеклофибробетонных плит;

- каркас с фасадными элементами из торкрет-бетона;

- каркас из несущих сварных металлических конструкций, обшитых пенополиуретановыми сэндвич-панелями.

Кроме того, туалетные модули могут иметь иное конструктивное решение.

2.2. По количеству туалетных кабин туалетные модули подразделяются на следующие виды:

- с одной туалетной кабиной (для посетителей разного пола);

- с двумя туалетными кабинками (не адаптированными для маломобильных групп населения);

- с двумя туалетными кабинками, включая одну адаптированную для маломобильных групп населения;

- с тремя туалетными кабинками (не адаптированными для маломобильных групп населения);

- с тремя туалетными кабинками, включая одну адаптированную для маломобильных групп населения.

3. Назначение туалетных модулей

3.1. Туалетные модули предназначены для использования в городских условиях и должны размещаться в соответствии с Отраслевой [схемой](#) размещения общественных туалетов в городе Москве, согласованной государственными органами исполнительной власти.

3.2. Туалетный модуль предназначен для круглогодичного использования и оснащен системами обогрева, создающими в туалетном модуле комфортную для посетителей температуру (не ниже 16 град. С) в холодное время года.

3.3. Туалетные модули включают в себя модификации, адаптированные для пользования маломобильными группами населения.

3.4. Туалетные модули предназначены для автономной работы. Для этого они комплектуются баками для чистой воды и фекальными емкостями. При наличии возможности подключения к системам водоснабжения и централизованной системы водоотведения возможно использование туалетных модулей в стационарном режиме.

4. Общие технические требования

4.1. Туалетные модули устанавливаются в следующих местах:

- в центральной части города;
- на площадках, транспортных магистралях, улицах с большим пешеходным движением;
- на площадях у вокзалов, железнодорожных станций, авто- и речных вокзалов, автостанций;
- у станций метрополитена;
- в местах проведения массовых мероприятий;
- на территориях ярмарок, объектов культурно-развлекательного и спортивного назначения;
- на территории рекреации: в садах, парках, лесопарках, на бульварах;
- в зонах массового отдыха, на стадионах, пляжах;
- около кинотеатров, выставок и т.д.

4.2. Туалетный модуль должен отвечать требованиям всех нормативно-правовых актов, действующих на территории г. Москвы и Российской Федерации, иметь гигиенический сертификат.

4.3. Туалетный модуль изготавливается из высококачественных, прочных, экологически

безопасных материалов, соответствующих санитарно-эпидемиологическим нормам и требованиям пожарной безопасности. Туалетный модуль оснащен вакуумной или гравитационной установкой и системой принудительной вентиляции, которая устраняет неприятные запахи.

4.4. Туалетный модуль должен обладать повышенной степенью антивандальной защиты (как внешний корпус, так и внутреннее оборудование).

4.5. Технологическое оборудование туалетного модуля, обеспечивающее работу туалета, должно находиться в отдельном помещении. Доступ в помещение осуществляется через специально предназначенную для этих целей дверь.

4.6. Туалетные модули с фасадными элементами из стеклофибробетонных плит имеют следующий внутренний интерьер:

- стены - керамическая плитка;
- полы - клинкерная плитка;
- потолок - навесной из нержавеющей стали.

4.7. Туалетные модули с фасадными элементами из торкрет-бетона имеют следующий внутренний интерьер:

- стены - керамическая плитка;
- полы - керамогранит;
- потолок - навесной из нержавеющей стали.

4.8. Туалетные модули из несущих сварных конструкций, обшитых пенополиуретановыми сэндвич-панелями, имеют следующий внутренний интерьер:

- стены - лист алюминиевый;
- пол - рифленый лист алюминиевый;
- потолок - навесной из нержавеющей стали;
- внешняя отделка - композитная панель или черный крашенный металл.

4.9. В состав туалетной кабины как составной части туалетного модуля должны входить следующие элементы:

- антивандальный унитаз вакуумного или гравитационного типа с дозированным смывом не более 0,5 л воды за один цикл;
- антивандальный умывальник со сливом;
- порционный кран, оборудованный сенсорными датчиками для автоматической подачи воды (не более 0,4 л воды за один цикл);
- дозатор жидкого мыла;
- держатель для туалетной бумаги;
- диспенсер для бумажных сидений;

- диспенсер для бумажных полотенец или электросушилка для рук;
- косметическое антивандальное зеркало;
- контейнер для мусора;
- крючки для одежды;
- система уничтожения неприятных запахов.

4.10. В состав туалетного модуля должны входить следующие элементы:

- энергосберегающее встроенное антивандальное светодиодное освещение;
- внутренний трубопровод водоснабжения и канализации;
- накопительная емкость для отходов;
- система принудительной вытяжной вентиляции;
- элемент автоматического определения присутствия или отсутствия посетителя с указанием на фасадной части у входа в туалет;
- бак чистой воды;
- комплект информационных пиктограмм;
- система обогрева помещений (для работы в холодный период года);
- аварийное освещение;
- комплект поручней для маломобильных групп населения;
- система блокирования входных дверей при наполнении фекальных баков.

4.11. Туалетный модуль должен быть оснащен контроллером, обеспечивающим сбор информации о работе туалетной кабины (модуля), а также передачу на диспетчерский пульт каждые пять минут носителя информации, используемого для передачи сообщений в системе связи по протоколу KONTAR BAS TCP/IP для взаимодействия на верхних уровнях, со следующей информацией:

- информация о температуре в помещениях и температуре в баках чистой воды;
- информация о состоянии замков на дверях: заблокирован/разблокирован;
- информация с датчиков присутствия;
- информация с УПС о наличии электричества (есть/нет);
- информация с датчиков посторонних предметов;
- информация об объеме заполнения баков с отходами и чистой водой.

Контроллер должен обеспечивать блокировку доступа в кабину и выдачу на диспетчерский пульт информации об отклонении контролируемых параметров от действующих нормативов: температуры, объема заполнения баков с отходами и чистой водой, наличии посторонних предметов.

4.12. Туалетный модуль должен быть обеспечен возможностью связи с диспетчерским пунктом посредством коммуникационного оборудования, обеспечивающего двухстороннюю телефонную связь.

4.13. При нахождении посетителя в туалетной кабине более пятнадцати минут двери кабины должны быть автоматически разблокированы и над кабиной должна зажечься лампа зеленого света - туалет свободен.

5. Режим функционирования туалетных модулей

5.1. Режим функционирования туалетных модулей утверждается заказчиками на эксплуатацию общественных туалетов.

5.2. Режим функционирования устанавливается организацией-заказчиком для каждого туалетного модуля исходя из его месторасположения, посещаемости, размеров выделенного финансирования и других факторов.

5.3. Общая продолжительность функционирования туалетного модуля в течение суток не должна быть менее 8 часов с условием обязательного функционирования в часы пик.

5.4. Функционирование туалетного модуля может быть прервано:

- для проведения ремонтных работ (не более суток);

- в течение уборки туалетного модуля (не более 1 часа) с закрытием одной, нескольких или всех туалетных кабин;

- на период проведения планово-предупредительного ремонта в тех случаях, когда невозможно пользование сантехприборами (не более одних суток).

5.5. Уборка туалетных модулей должна осуществляться не реже одного раза за 4 часа работы в зависимости от посещаемости и режима работы туалета.

5.6. Периодичность уборки туалетных модулей и прилегающей территории определяется подрядной организацией по согласованию с организацией-заказчиком.

5.7. Закрепление туалетных модулей за уборщиками общественных туалетов осуществляется подрядной организацией с обязательным письменным уведомлением организации-заказчика.

5.8. Заправка баков чистой водой должна осуществляться по мере необходимости (срабатывание датчика при заполнении бака на 20%).

5.9. Периодичность заправки баков водой - не реже одного раза в неделю.

5.10. Откачка нечистот из накопительных емкостей должна осуществляться по мере заполнения (срабатывания датчика заполнения емкости на 90%).

5.11. Периодичность откачки нечистот из накопительных емкостей - не реже одного раза в неделю.

6. Требования к персоналу

6.1. Функционирование туалетного модуля обеспечивается следующим обслуживающим персоналом (численность персонала зависит от количества кабин):

- мастер;

- уборщик общественных туалетов;
- слесарь-сантехник;
- электромонтер по ремонту электрооборудования;
- инженер-электроник;
- облицовщик-плиточник;
- уборщик территории;
- монтажник систем вентиляции, пневмотранспорта и аспирации.

6.2. Уборщики туалетных модулей обеспечивают содержание в чистоте туалетных кабин и оборудования, поддержание в них надлежащего порядка и предотвращение поломки и хищения в течение всего рабочего дня.

6.3. Уборщики туалетных модулей должны быть оснащены следующим производственным инвентарем:

- щетка-ерш (промывка унитаза);
- щетка половая (мытьё пола);
- рукав водонапорный (мытьё пола);
- ткань хлопчатобумажная (влажная протирка зеркал, стен);
- щетка-горбыль (мытьё стен);
- емкость для дезинфицирующего раствора.

6.4. Работы по уборке туалетных модулей должны проводиться в спецодежде: халат, резиновые перчатки, резиновые сапоги, головной убор (косынка, берет и т.д.), брезентовый фартук, респиратор.

6.5. Дорожный рабочий, осуществляющий уборку прилегающей к туалетному модулю территории, должен быть оснащен следующим производственным инвентарем:

- метла;
- скребок;
- лопата уборочная;
- движок.

6.6. Численность обслуживающего персонала (на объекте) зависит от объемов работ с учетом, что работа носит разъездной характер. Закрепление объектов за рабочими конкретных профессий осуществляется организацией-подрядчиком с обязательным письменным уведомлением организации-заказчика.

6.7. Контроль за состоянием оборудования туалетных модулей осуществляется мастером совместно с представителями организации-заказчика не реже 1 раза в месяц с оформлением актов осмотра.

6.8. Остальной обслуживающий персонал выполняет работы по содержанию туалетных

модулей, включая планово-предупредительный ремонт.

7. Регламентное состояние туалетных модулей

7.1. Регламентное состояние определяется для туалетных модулей, находящихся в эксплуатации и не выведенных в данный момент в планово-предупредительный и капитальный ремонт.

7.2. Регламентное состояние определяется для оборудования туалетных модулей состоянием отдельных элементов, которые должны соответствовать паспортным данным оборудования, требованиям проекта, а также [Правилам](#) устройства электроустановок (ПУЭ), [Правилам](#) технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), [Правилам](#) санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Москве.

7.3. Дверь в кабину должна быть выполнена из металла и не иметь дефектов.

7.4. Электрический дверной контакт должен быть отрегулирован.

7.5. При выходе посетителя из туалета свет должен автоматически гаснуть через 10-15 секунд.

7.6. Все электроагрегаты должны быть заземлены.

7.7. Управление умывальником должно осуществляться бесконтактно из отсека посетителей с помощью сенсорного датчика.

7.8. Вода в умывальнике должна течь немедленно, порционно после активации сенсорного блока управления.

7.9. Управление сушилкой для рук должно осуществляться бесконтактно с помощью сенсорного датчика.

7.10. Сушилки для рук должны быть отрегулированы на продолжительность нахождения рук в области действия датчика.

7.11. Дозатор жидкого мыла должен быть установлен на разовую порцию подачи мыла.

7.12. Над входной дверью туалета должно находиться светящееся внешнее табло.

7.13. Подсветка должна работать постоянно во время работы туалета.

7.14. В умывальниках и унитазах должен быть отрегулирован объем водоподдачи (в унитазах не более 0,5 л за один цикл и умывальниках не более 0,4 л за один цикл).

7.15. Все объекты из нержавеющей стали (унитазы, умывальники) не должны иметь трещин, заусенцев, элементов окислов и других повреждений.

7.16. Умывальники, унитазы, зеркала, ручки должны быть надежно закреплены.

7.17. Эластичные швы долговечности должны быть уплотнены.

7.18. Покрытие крыши должно быть водонепроницаемо.

7.19. Трубопроводы внутреннего водоснабжения и канализации должны быть герметичны, не иметь следов протечек и разводов.

7.20. Освещение должно исправно функционировать.

7.21. Контакты пускорегулирующих аппаратов не должны иметь следов грязи и наплывов.

7.22. Нагревательные элементы и тепловые реле должны соответствовать номинальному току у токоприемников.

7.23. Электрическая сеть должна быть защищена от токов короткого замыкания промаркированными автоматами отключения (освещения, сушилки для рук, регулирования слива, регулирования функций умывальника, прибора очистки под высоким давлением, отопления).

7.24. При эксплуатации в холодный период года температура в кабине должна быть не менее +16 °С. Запрещается эксплуатация туалетных модулей при температуре воздуха ниже -40 °С.

7.25. При отключении электроэнергии должно включаться аварийное освещение, замки дверей должны открываться.

7.26. На входе в каждый туалетный модуль должна находиться ясно читаемая информация о времени работы туалета, названия и телефоны эксплуатирующей организации и организации-заказчика (инвестора).

7.27. Вентиляционная система должна оборудоваться вытяжной вентиляцией с обратным клапаном производительностью не менее 50 куб. м/час.

7.28. Узлы и агрегаты, воздухопроводы должны быть закреплены.

7.29. Клапаны воздухопроводов должны быть отрегулированы.

7.30. Освещение в кабине должно производиться с применением энергосберегающих антивандалных светодиодных ламп.

7.31. Туалетная кабина должна быть очищена от крупного мусора в течение всего периода работы.

7.32. Облицовка туалетной кабины из керамической плитки не должна иметь трещин, выбоин и сколов.

7.33. Пол туалетной кабины не должен иметь сколов, трещин, выбоин и других дефектов.

7.34. Туалетные кабины должны быть оснащены крючками, держателями для туалетной бумаги, диспенсерами для бумажных сидений, диспенсерами для бумажных полотенец.

7.35. Емкость под отходы должна находиться в рабочем состоянии и оборудована датчиками-сигналами уровня заполнения:

- 20% заполнение;

- 50% заполнение;

- 90% заполнение.

7.36. Объем отходов должен поддерживаться на уровне не более 90%.

7.37. При заполнении емкости под отходы на 90% кнопка на спуск воды в унитазе должна блокироваться с одновременной сигнализацией лампой красного света.

7.38. Бак для чистой воды должен быть заполнен водой и оборудован датчиками-

сигнализаторами уровня заполнения:

- 10% заполнение;
- 90% заполнение.

7.39. При заполнении бака для чистой воды менее чем на 10% кнопка на спуск воды в унитазе должна блокироваться с одновременной сигнализацией лампой красного света.

7.40. Подходы к туалетному модулю должны быть очищены, и обеспечивать свободный доступ посетителей, включая маломобильные группы населения.

7.41. Подъезды к туалетному модулю должны обеспечивать свободный проезд автотранспорта для заправки чистой водой и вывоза отходов.

7.42. Приборы контроля температуры и обогрев туалетных кабин, баков и емкостей в наступлении периода холодов должны быть включены (при температуре окружающей среды ниже +5 °C).

7.43. В холодный период года отопление туалетного модуля должно функционировать круглосуточно с регулировкой температуры в периоды временного закрытия туалета.

7.44. Стены туалетной кабины должны быть очищены от надписей, нанесенных фломастером, баллончиком с краской или другим способом.

7.45. Оборудование туалетного модуля включает в себя следующие элементы:

- накопительная емкость;
- бак чистой воды;
- установка водяной системы;
- электроводонагреватель;
- вакуумная (гравитационная) установка;
- система обогрева помещения.

Оборудование должно монтироваться в технологическом блоке туалета и находиться в технически исправном состоянии.

7.46. Узел заправки туалетного модуля водой должен быть оборудован разъемом типа "CAMLOK-1" с ответной частью разъема под присоединение гибкого шланга.

7.47. Вблизи от устройства заправки на видном месте и с соответствующей маркировкой должно находиться устройство индикации заполнения водяного бака на 90%.

7.48. Узел откачки туалетного модуля должен быть оборудован разъемом типа "CAMLOK-3" с ответной частью разъема под присоединение гибкого резинового рукава.

7.49. Вблизи от устройства откачки на видном месте и с соответствующей маркировкой должно располагаться устройство индикации заполнения наполнительной емкости на 20%.

7.50. Щит управления и сигнализации должен обеспечивать работу туалетного модуля в автоматизированном и ручном режиме при штатной работе, в ручном режиме при отладке и ремонте; отображать состояние системы в режиме реального времени.

7.51. Скрытые доводчики должны обеспечивать плавное закрывание двери.

7.52. Туалетные кабины для маломобильных групп населения (ММГН):

7.52.1. На двери туалетной кабины для ММГН должен размещаться знак доступности помещения для инвалидов.

7.52.2. Двери в туалетные кабины для маломобильных групп населения должны открываться наружу с приложением минимального усилия.

7.52.3. Ширина дверного проема в туалетных кабинах для ММГН должна быть не менее 0,9 м.

7.52.4. Габариты кабины и умывальника должны быть в соответствии с нормами СП 59.1330.2012.

7.52.5. В кабине рядом с унитазом должно предусматриваться место для коляски, костылей и других принадлежностей, опорных поручней у унитаза и раковины, дублирование выпуклыми символами или азбукой Брайля маркировки санитарно-гигиенических помещений.

7.52.6. Нижний край зеркала, электросушилки, держателя туалетной бумаги должен быть на высоте не выше 0,8 м от пола, а крючки или вешалки - не выше 1,3 м от пола.

7.52.7. Двери на пути движения инвалидов не должны иметь порогов, а при необходимости их устройства высота порога не должна превышать 0,025 м.

7.52.8. Для инвалидов с дефектами зрения двери должны быть оборудованы системой визуальной, тактильной информации, обозначающей расположение, направление открывания двери.

7.52.9. Входная площадка при входах, доступных ММГН, должна иметь навес, пандус, водоотвод.

7.52.10. Входы в туалетный модуль должны быть расположены на горизонтальных площадках с нескользким покрытием.

7.52.11. Ширина пандуса должна быть не менее одного метра.

7.52.12. Площадка на горизонтальном участке пандуса при прямом пути движения или на повороте должна быть глубиной не менее 1,5 м. Вдоль пандуса должны быть ограждения с поручнями на высоте 0,7 и 0,9 м.

7.52.13. Поверхности покрытий входных площадок должны быть твердыми, не допускать скольжения при намокании и иметь поперечный уклон в пределах 1-2%.

8. Состав работ по содержанию туалетных модулей

8.1. Содержание туалетных модулей состоит из работ по надзору за состоянием туалетов, уборке, заправке баков чистой водой, удалению отходов из накопительной емкости, техническому обслуживанию, текущему ремонту.

8.2. Надзор за состоянием общественных туалетов осуществляют Объединения административно-технических инспекций города Москвы, организации-заказчики и другие уполномоченные организации.

8.3. Надзор заключается в периодической проверке соответствия состояния туалетных модулей требованиям строительных норм и правил, санитарных правил и норм, нормативных

документов, положений данного Регламента, а также состояния внешнего благоустройства прилегающей территории.

8.4. Уборке подлежат туалетные модули и подходы к ним.

8.5. Уборка производится ежедневно с временным закрытием туалетной кабины для посетителей. При этом количество уборок связано с продолжительностью работы туалета и его посещаемостью.

8.6. При уборке выполняются следующие виды работ:

- мойка внутреннего помещения туалетной кабины;
- удаление крупного мусора;
- удаление мусора из мусорных контейнеров;
- транспортировка мусора до мусоросборника;
- высушивание стен и пола с помощью щетки;
- протирка зеркала;
- мойка унитаза и умывальника;
- устранение засоров сантехприборов с помощью хозяйственных средств;
- очистка деталей из высококачественной стали от загрязнений;
- заполнение диспенсеров для выдачи туалетной бумаги, бумажных полотенец, бумажных сидений;
- заполнение дозатора жидкого мыла.

8.7. Для заправки баков чистой водой выполняются следующие виды работ:

- транспортирование питьевой воды автоцистерной для перевозки питьевой воды типа АЦВ-5618 или аналогичной на расстояние до 7 км;
- подсоединение гибкого шланга от емкости машины к узлу заправки;
- закачка воды в бак до срабатывания устройства индикации заполнения бака на 90%;
- отсоединение гибкого шланга от узла заправки;
- переезд машины типа АЦВ-5618 к следующему месту заправки.

Вода, заправляемая в баки чистой воды, должна соответствовать требованиям [ГОСТ Р 51232-98](#).

Среднее время заправки бака чистой водой - 0,5 ч.

8.8. Для откачки нечистот из накопительной емкости выполняются следующие виды работ:

- пробег вакуумной машины типа КО-520 или аналогичной на расстояние до 10 км;
- подсоединение приемного шланга к узлу откачки;

- откачка нечистот в цистерну машины до срабатывания устройства индикации заполнения накопительной емкости на 20%;

- отсоединение приемного шланга;

- транспортирование нечистот к месту утилизации или переезд на другое место работы;

- переезд к месту утилизации отходов или к другому месту работы.

Среднее время откачки нечистот - 0,5 ч.

8.9. В объем технического обслуживания туалетных модулей входят следующие работы:

8.9.1. Двери:

- проверка работы дверных замков;

- регулировка запора дверных замков с помощью установочных винтов;

- обработка замков графитом.

8.9.2. Кабины:

- проверка эластичных швов долгой сохранности на плотность, устранение дефектов в случае необходимости;

- визуальный осмотр покрытия крыши;

- визуальный осмотр состояния пола и стен кабины;

- санитарно-техническое оборудование;

- проверка на отсутствие протечек из труб;

- выявление протечек в местах подсоединения сантехприборов к трубопроводам, выявление протечек в кранах и вентилях, регулировка смывных бачков с устранением протечек;

- устранение засоров сантехприборов внутренних коммуникационных сетей при помощи хозяйственных средств;

- проверка унитазов, умывальников на внешние повреждения;

- проверка унитазов, умывальников, ручек на надежность крепления, при необходимости затягивание креплений.

8.9.3. Электроника:

- проверка работы электросушилок (если есть), установка продолжительности разового действия сушилки;

- проверка правильности управления умывальниками и унитазами, установка правильности объема подачи воды;

- проверка работы реле сушилки, реле умывальника, реле резервуара для мыла, реле освещения отдела для посетителей;

- регулировка включения и выключения подсветки в зависимости от продолжительности дня.

8.9.4. Электротехнические работы:

- проверка электроосвещения на функциональность, проверка исправности электроагрегатов, входящих в состав туалетов (умывальников, дозаторов мыла, электросушилок), управляемых по сигналам фотоэлементов, проверка систем спуска воды в унитазах на функциональность;

- осмотр счетчиков электрической энергии, проверка тепловых конверторов или нагревательных элементов полов в холодное время года, проверка и регулировка терморегуляторов систем обогрева;

- осмотр вводно-распределительных устройств (щитов), проверка отсутствия перегрева в контактных соединениях, нагара и грязи на них, ослаблений в болтовых креплениях, повреждений арматуры, проверка плотности прилегания контактных поверхностей, чистка и подтяжка контактных соединений и болтовых креплений, устранение мелких дефектов;

- осмотр блока питания, выявление неисправностей и дефектов, подтяжка контактов и креплений, протирка и чистка доступных частей.

8.9.5. Отопление:

- проверка температуры в туалетных кабинах, в случае необходимости принятие мер по доведению до нормативного уровня;

- регулировка температуры на панелях электроконвекторов;

- внешний осмотр системы электроотопления, проверка технического состояния, проверка температуры внешних поверхностей, осмотр деталей, особенно изоляционных, очистка оборудования от пыли, грязи, флюсов, очистка контактных поверхностей, проверка состояния электрообогревателей.

8.9.6. Вакуумная (гравитационная) установка:

- осмотр и проверка работы вакуумной (гравитационной) установки, выявление неисправностей и дефектов, протирка и очистка доступных частей.

8.9.7. Водонагреватель:

- осмотр и проверка работы электроводонагревателя, выявление неисправностей и дефектов, подтяжка контактов и креплений, устранение мелких протечек, протирка и очистка доступных частей;

- работы по техническому обслуживанию стационарных туалетов-кабин осуществляются слесарями-сантехниками, электромонтерами по ремонту и обслуживанию электрооборудования, инженерами-электрониками, монтажниками систем вентиляции, кондиционирования воздуха, пневмотранспорта и аспирации, дорожными рабочими.

8.9.8. Диспенсер:

- замена дезодорирующего картриджа, элемента питания, визуальный осмотр корпуса, проверка работы электромотора, протирка и чистка вентилятора и корпуса влажной тряпкой.

8.9.9. Система связи и контроля:

- осмотр блока управления и блока связи, выявление неисправностей, подтяжка контактов и крепежей, протирка и чистка доступных частей сухой салфеткой.

9. Планово-предупредительный ремонт

9.1. В объем планово-предупредительного ремонта оборудования туалетных модулей входят следующие виды работ:

9.1.1. Двери:

- устранение выявленных дефектов работы входных дверей, при необходимости замена неисправного оборудования;

- устранение выявленных дефектов работы дверного замка, при необходимости замена неисправного оборудования.

9.1.2. Кабины:

- замена части облицовки пола и стен кабины при необходимости.

9.1.3. Санитарно-техническое оборудование:

- замена отдельных участков внутренних трубопроводов, замена прокладок и вышедшей из строя арматуры, смена сальниковой набивки, ремонт изоляции, восстановление антикоррозийного покрытия, частичная окраска;

- устранение течи в арматуре и трубопроводах путем подтягивания муфт, контргаек, постановка хомутов на резиновых прокладках;

- демонтаж фильтра водяной системы, очистка и монтаж, при необходимости замена неисправного оборудования;

- устранение течи в местах присоединения трубопроводов к сантехприборам;

- проверка герметичности стыков вакуумной магистрали и манжеты сливного клапана, прочистка обратного клапана;

- при необходимости замена блока управления сливом и (или) пневмокоммутатора;

- проверка цепей питания;

- при необходимости замена электромагнитного клапана;

- проверка целостности коллектора под ободом унитаза, при необходимости расстановка и прочистка жиклеров.

9.1.4. Вакуумная (гравитационная) установка:

- проверка работы вакуумного (циркуляционного) насоса на диапазон создаваемого разряжения;

- проверка вакуумного (циркуляционного) насоса на диапазон создаваемого избыточного давления, при необходимости замена неисправного оборудования;

- проверка работы блока управления, при необходимости замена неисправного оборудования.

9.1.5. Электротехнические работы:

- устранение выявленных дефектов и повреждений в работе вводно-распределительных устройств, ревизия и при необходимости замена кабельных наконечников, автоматов защиты,

контактных соединений, деталей устройств релейной защиты и автоматики;

- восстановление или замена конструкций крепления кабелей, исправление раскладки, устранение коррозии оболочки, замена отдельных участков внутренних и наружных сетей, при необходимости замена неисправных ламп освещения;

- проверка сопротивления изоляции, проверка надежности подключения контура заземления к корпусу туалетного модуля. Проверка технического состояния автоматов токовой защиты. Проверка технического состояния вводно-распределительных устройств (щитов).

9.1.6. Электроника:

- устранение выявленных дефектов и неисправностей в работе электросушилок (если есть), при необходимости замена оборудования;

- устранение выявленных дефектов и неисправностей в системе управления умывальниками и унитазами, при необходимости замена неисправного оборудования;

- устранение выявленных дефектов и неисправностей в системе управления продолжительностью подачи воды, при необходимости замена неисправного оборудования;

- устранение выявленных дефектов и неисправностей в работе реле сушилки, реле умывальника, реле резервуара для мыла, реле внешнего источника освещения, реле счетчика, реле освещения отдела для посетителей, при необходимости замена неисправного оборудования;

- устранение выявленных дефектов и неисправностей в работе блока питания, при необходимости замена неисправного оборудования.

9.1.7. Отопление:

- устранение выявленных дефектов и неисправностей в системе электроотопления, проверка состояния всей электрической части, при необходимости замена неисправных нагревательных элементов, проверка мегомметром электрической цепи, частичный ремонт кожуха, уплотняющих устройств, типовой сальниковой арматуры, проверка заземляющих устройств;

- работы по планово-предупредительному ремонту оборудования туалетных модулей осуществляются слесарями-сантехниками, электромонтерами по ремонту и обслуживанию электрооборудования, инженерами-электрониками, монтажниками систем вентиляции, кондиционирования воздуха, пневмотранспорта и аспирации, дорожными рабочими, облицовщиком-плиточником.

9.1.8. Диспенсеры:

- замена диспенсера, вышедшего из строя.

9.1.9. Система связи и контроля:

- замена АКБ и вышедших из строя элементов.

**ПЕРИОДИЧНОСТЬ ПРОВЕДЕНИЯ ОСМОТРОВ
(ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ) ТУАЛЕТНЫХ МОДУЛЕЙ**

Элементы оборудования	Периодичность осмотров (технического обслуживания)
1. Санитарно-технические приборы	Не реже 3 раз в год
2. Сооружение (кабина)	Не реже 3 раз в год
3. Санитарно-техническое оборудование	Не реже 1 раза в 3 месяца
4. Электротехническое оборудование	Не реже 1 раза в 3 месяца
5. Отопительное оборудование (в зимний период)	Не реже 1 раза в 2 месяца
6. Приточно-вытяжная вентиляционная система	1 раз в год
7. Вакуумная (гравитационная) установка	Не реже 1 раза в 3 месяца
8. Диспенсер	Не реже 1 раза в месяц
9. Система связи и контроля	Не реже 1 раза в месяц

**ПЕРИОДИЧНОСТЬ ПРОВЕДЕНИЯ ПЛАНОВО-ПРЕДУПРЕДИТЕЛЬНОГО РЕМОНТА
ТУАЛЕТНЫХ МОДУЛЕЙ**

Элементы оборудования	Периодичность планово-предупредительного ремонта
1. Электроника (реле)	По мере необходимости
2. Сооружение (кабина)	1 раз в 3 года
3. Санитарно-техническое оборудование	1 раз в 3 года
4. Электротехническое оборудование	2 раза в год
5. Отопительное оборудование	1 раз в 3 года
6. Приточно-вытяжная вентиляционная система	1 раз в 3 года
7. Вакуумная (гравитационная) установка	1 раз в 3 года
8. Диспенсер	По мере необходимости
9. Система связи и контроля	1 раз в 3 года